

AREA SERVIZI AI CITTADINI e POLITICHE DEL TERRITORIO
UFFICIO DI PIANO – AMBITO 1 DI BERGAMO e DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA ERP
Servizio Sviluppo Territoriale e Politiche della Casa - Agenzia per la casa

AVVISO

BANDO AD EVIDENZA PUBBLICA PER INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2018. MISURA 4

L'Ambito territoriale 1 - Bergamo indice il bando pubblico per l'erogazione di contributi per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione, anno 2018, ai sensi della DGR n. 606 del 1° ottobre 2018, avente ad oggetto "Approvazione linee guida per interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione per il triennio 2018-2020".

In particolare attiva la **misura 4) Sostenere nuclei familiari, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L. R. 16/2016, art. 1 comma 6), il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità, in grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo.**

Il contributo è destinato a inquilini morosi solo per il pagamento di canoni futuri. In caso di morosità si può ricorrere alla misura 2.

I destinatari delle misure possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alla d.g.r. n. 5450/2016 e d.g.r. n. 6465/2017.

L'erogazione dei contributi è subordinata al trasferimento del finanziamento regionale e rimarrà aperta fino all'esaurimento dei fondi.

QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA:

A partire da giovedì 15 novembre 2018 fino ad esaurimento fondi e comunque non oltre la data del 31 dicembre 2019.

COME PRESENTARE LA DOMANDA:

Le domande devono essere presentate esclusivamente accedendo tramite la Home Page del Comune di Bergamo allo Sportello WEB – istanze - Servizio pianificazione Urbanistica e Politiche della Casa:

<http://webmail2.comune.bergamo.it/pratiche/sportello/sportello.nsf/istanze.xsp>

I Comuni di Bergamo, Gorle, Orio al Serio, Ponteranica, Sorisole e Torre Boldone presteranno assistenza ai richiedenti nella protocollazione delle domande.

Il contenuto del presente bando e relativa modulistica saranno pubblicate all'Albo pretorio del Comune di Bergamo e sui siti istituzionali dell'Ambito di Bergamo e Comuni dell'Ambito territoriale 1 – Bergamo.

Per ogni ulteriore informazione e per l'assistenza nella protocollazione online della domanda contattare i seguenti uffici negli orari indicati:

- **Agenzia per la Casa:** Bergamo, p.zza Matteotti, 3 - tel. 035/399315-369 – Riceve unicamente presso Sportello Unico Attività Produttive ed Edilizia il martedì e giovedì mattina dalle 8.30 alle 12.15. Email: info@abitobergamo.it

- **Comune di Bergamo** - PASS, via San Lazzaro, 3 tel 035/399888 – Per le sole informazioni (la domanda deve essere presentata presso lo Sportello Unico Attività Produttive ed Edilizia) *il lunedì e il venerdì dalle 9.00 alle 13.30, dal martedì al giovedì dalle 9.00 alle 12.30, il sabato in p.le Goisis, 6, dalle 9.00 alle 12.30*

- **Comune di Gorle:** 035/6592199 - *lunedì e giovedì dalle 8.30 alle 11.30*

- **Comune di Orio al Serio:** 035/4203244 - *lunedì e venerdì 8.30 - 10.30 e mercoledì 10.30 - 12.30 (previo appuntamento)*

- **Comune di Ponteranica:** 035/571026(+6+1) – *da lunedì a giovedì dalle 9.00 alle 12.30 (previo appuntamento)*

- **Comune di Sorisole:** 035/4287219 – *dal lunedì al venerdì, dalle 9.00 alle 12.30, previo appuntamento*

- **Comune di Torre Boldone:** 035/4169440 - 035/4169441 - *lunedì, martedì e venerdì dalle 8.30 alle 12.30, mercoledì dalle 8.30 alle 13.30, giovedì dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 15.30 alle 17.30 (previo appuntamento)*

ATTIVITÀ PREVISTE:

Erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranches), a scomputo dei canoni di locazione futuri, a fronte di un impegno a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza.

PER PRESENTARE LA DOMANDA I CITTADINI RESIDENTI DELL'AMBITO 1 - BERGAMO DEVONO POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI:

- a. residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- b. non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- c. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- d. ISEE max fino a € 15.000,00;
- e. sono esclusi dal beneficio i soggetti titolari del contratto di affitto con patto di futura vendita.

ENTITÀ DEL CONTRIBUTO:

Fino ad € 1.500,00 ad alloggio/contratto.

EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Comune, espletato l'esame di ammissibilità delle richieste pervenute in relazione ai requisiti previsti, procede alla determinazione dell'entità del contributo erogabile ai beneficiari, fino ad esaurimento delle risorse messe a bando.

CONTROLLI E DECADENZA DAL BENEFICIO

Il Comune di residenza del cittadino destinatario delle predette misure svolge controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese, ai sensi della normativa vigente.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia ed alle Autorità competenti.

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS 196/2003

I dati personali raccolti per il presente bando:

- devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione socio-economica del nucleo familiare del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso;
- sono raccolti dal Comune e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo previsto ed in ogni caso per le finalità di legge;
- sono trasmessi a Prefettura e Regione Lombardia e possono essere comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- sono utilizzati nello svolgimento del procedimento amministrativo ed esclusivamente per le operazioni relative al procedimento attivato con il presente bando, in conformità al Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di Protezione dei Dati Personali) e successive modificazioni ed integrazioni;
- titolari del trattamento dei dati sono i Comuni dell'Ambito 1 – Bergamo e Regione Lombardia.

DOCUMENTI NECESSARI PER LA CORRETTA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Il richiedente deve compilare la domanda in ogni sua parte e allegare idonea documentazione che attesti il possesso dei requisiti dichiarazione sostitutiva unica dei redditi relativa al nucleo familiare (DSU) e attestazione I.S.E.:

1. Copia contratto di locazione valido e registrato
2. Copia attestazione ISEE in corso di validità
3. Documentazione attestante il percepimento della pensione
4. Copia documento di identità e codice fiscale dei membri del nucleo familiare
5. Eventuale ulteriore documentazione attestante il grave disagio economico o la condizione di particolare vulnerabilità

Gli originali di tutti i documenti utilizzati per la compilazione della domanda dovranno essere conservati a cura del richiedente perché saranno nuovamente richiesti in occasione delle verifiche precedenti all'eventuale assegnazione del contributo.

Bergamo, 14.11.2018

*F.to IL DIRIGENTE
Gaspare Passanante