



COMUNE DI PONTERANICA

Provincia di Bergamo
Via Libertà, nr. 12 - cap 24010 - Tel. 035/571026 - Fax 035/573575
E-mail info@comune.Ponteranica.bg.it Codice fiscale 80013910163- P.I. 01274860160

Centrale Unica di Committenza Servizio Lavori Pubblici

Ponteranica, 22/12/2015

Spett.le ditta

Prot. n. 8633 SS/cp

Procedura tramite
piattaforma Sintel/Arca Lombardia

AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA
(art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Gls 163/2006 e s.m.i.)
Lavori di importo inferiore a 500.000,00 euro

Oggetto: Manutenzione straordinaria coperture e vialetti cimitero comunale – anno 2015

CUP B29J15006630004 - CIG 6527392E44

INVITO ALLA PRESENTAZIONE DI OFFERTA

Richiamato l'art. 33 c. 3bis del D.lgs 163/06 che cita: *I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 5;*

Dato atto che è stata istituita con deliberazione di Consiglio C.le n°63 del 30.01.2015 la Centrale Unica di Committenza (C.U.C), nell'ambito dell'accordo consortile con il Comune di Costa di Mezzate (Bg), con la quale si configura il Comune di Ponteranica quale Ente capifila, si esperisce la gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto con selezione di idonea ditta, tramite la presente procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 122 c. 7 D.Lgs 163/08, secondo i principi di trasparenza, economicità e imparzialità;

In esecuzione alla Delibera di Giunta C.le n° 206 del 01/12/2015 e successiva determinazione del Responsabile del Settore n°140 del 15/12/2015 e successiva determinazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C) n. 8 del 21/12/2015, relativa all'approvazione della documentazione dell'appalto per i lavori di *"Manutenzione straordinaria coperture e vialetti cimitero comunale anno 2015*, mediante valutazione d'offerta, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, **si invita la vostra ditta** a voler partecipare alla selezione tramite Procedura negoziata del seguente appalto di lavori, con l'osservanza delle seguenti disposizioni, da rispettare a pena d'esclusione.

1 - Ente appaltante : Centrale Unica di Committenza - C.U.C - Comune di Ponteranica

via Libertà, 12, PONTERANICA 24010 (BG)
Tel. 035-571026 - Fax 035-573575 e-
mail: info@comune.ponteranica.bg.it
sito internet: www.comune.ponteranica.bg.it;

2 -Categoria di riferimento:

OG1 € 77.550,00

3 - Documentazione ed elaborati di gara:

Si richiamano tutti gli elaborati di progetto, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio LL.PP, così come approvati con la Delibera di Giunta in premessa indicata, che fanno parte integrante della documentazione di gara;

Tutti i documenti saranno caricati sul portale Sintel/Arca Lombardia ed essere altresì visionati presso il Comune di Ponteranica, via Libertà,12 Ponteranica negli orari di apertura al pubblico:
dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00

E' obbligatoria ai fini della partecipazione alla gara la compilazione della dichiarazione della presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali avverrà da parte della ditta invitata tramite modulo (allegato E) caricato direttamente sul portale Sintel/Arca Lombardia.

4 – Inizio e Durata dei lavori:

La ditta dovrà essere disponibile ed in grado di intervenire con l'inizio lavori, entro 30 gg dalla stipula del contratto, garantendo altresì la fine lavori entro 60gg. naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori, adempiendo a tutte le condizioni progettuali, compatibilmente con le condizioni meteo stagionali.

5 - Importo complessivo a base d'appalto:

Quadro A		
Opere da impresa edile (coperture e facciate)	€ 60.000,00	
Opere da imprenditore edile (pavimentazione)	€ 15.300,00	
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.250,00	
Sommano		€ 77.550,00
Quadro B		
Iva 22% (su € 60.000+2.250)	€ 13.695,00	
Iva 4% (su € 15.300)	€ 612,00	
Sommano		€ 14.307,00
Totale A+B		€ 91.857,00

Si richiamano le disponibilità di bilancio programmate ed il quadro economico degli stanziamenti per l'iniziativa progettuale, così come ricompresi nell'elenco annuale dei LL.PP 2015, e finanziati con somme a disposizione dell'Amministrazione C.le.

6 - Modalità di presentazione delle offerte:

Si è ritenuto opportuno, vista la specificità dei lavori in oggetto, seguire la selezione delle ditte tramite la procedura negoziata, di cui all'art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Gls 163/2006 e s.m.i, tramite la piattaforma telematica SINTEL/ Arca Lombardia, quale strumento elettronico di acquisto. **Tale procedura non prevede al consegna della documentazione in forma cartacea.**

La documentazione, di seguito richiesta, redatta in lingua italiana, deve pervenire improrogabilmente entro le ore 23,00 del giorno 26/01/2016 alla piattaforma del mercato elettronico Sintel/Arca Lombardia

Busta Documentazione:

Dichiarazione sostitutiva debitamente compilata, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i, con la quale il legale rappresentante dichiara: (allegato B);

Dichiarazione di subappalto (allegato D)

Presenza visione dei luoghi (allegato E)

Copia iscrizione alla Camera di Commercio di appartenenza

Copia DURC in corso di validità o ricevuta della richiesta

Certificato SOA, non obbligatorio (da inserire se in possesso)

Fotocopia della carta d'identità del titolare dell'impresa

Cauzione provvisoria

Busta Offerta:

Dichiarazione in bollo (allegato C) – Offerta - sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori, espresso in cifre ed in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara, così come approvato con Del. G.C.le n. 206 del 01/12/2015.

In caso di difformità fra la cifra numerica e letterale, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione C.le;

Giustificazioni, redatte in forma semplice o analitica e prodotte su carta intestata della ditta e sottoscritte dal legale rappresentante, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare il ribasso d'asta proposto e quindi l'importo complessivo dell'appalto, al fine di valutare la congruità dell'offerta con il valore economico posto a base di gara (con rif. all'art. 86 e succ. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.).

7 - Procedura di aggiudicazione e modalità di gara:

La selezione dei contraenti si svolgerà mediante procedura negoziata ai sensi degli art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e l'aggiudicazione dei lavori avverrà in base al critério del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82, comma 2 del D.Lgs 163/2006, l contratto sarà stipulato “a corpo e a misura”, secondo le voci riportate nell'elenco prezzi, posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 122 c.9 del D.gs 163/06, verranno escluse le offerte che superano una percentuale maggiore della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86.

L'esclusione automatica non sarà esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applicherà l'art. 86 comma 3 (valutazione della congruità dell'offerta).

Le operazioni di gara si svolgeranno presso la sede del Comune di Ponteranica, via Libertà,12, il giorno 27/01/2016 – ufficio LL.PP- 2° piano alle ore 10.00.

Le operazioni di gara saranno pubbliche e pertanto chiunque è ammesso ad assistervi.

In caso di gara deserta o di deposito di offerte non appropriate sotto il profilo degli offerenti e delle offerte si procederà a indire nuova gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 57 comma 6 e 122 comma 7), del D.lgs 163/2006 e s.m.i.con invito esteso a ditte diverse dalle precedenti.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purchè valida.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Ogni concorrente non potrà presentare più di una offerta.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Gli operatori economici offerenti saranno vincolati alla propria offerta per 180 giorni dalla data di aggiudicazione.

Verificato il possesso dei requisiti tecnico – amministrativi delle ditte partecipanti, si procede all'ammissione delle stesse alla seconda fase della gara - apertura delle offerte.

Selezionata l'offerta al massimo ribasso, tramite la procedura di individuazione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 86 comma 1 e avvalendosi della facoltà di esclusione delle offerte che presentano un percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia individuata, si procede alla lettura delle giustificazioni (già richieste in sede di partecipazione alla gara) e ritenute le stesse ammissibili, viene redatto il verbale di gara aggiudicando l'esito della gara in via provvisoria.

L'appalto verrà aggiudicato, in via definitiva, tramite determinazione dirigenziale, a seguito della quale verrà stipulato regolare contratto, oneri e costi a carico dell'aggiudicatario.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000 e s.m.i, può effettuare verifiche della veridicità delle dichiarazioni rese.

L'Amministrazione si riserva ogni facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto secondo quanto riportato nel successivo art. 9: Clausole di salvaguardia.

L'appalto è soggetto alla piena ed esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel contratto collettivo nazionale di lavoro in vigore per la categoria di cui trattasi.

Per tutto quanto non previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con Giunta Comunale n. 206 del 01/12/2015, si fa riferimento alle disposizioni in materia, contenute nel Testo Unico dell'ordinamento degli enti locali e nel decreto legislativo 163/2006 e s.m.i.

La direzione lavori e la contabilità verrà assunta dal Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo RUP, geom. Stefano Stecchetti;

Il coordinamento dell'opera e le scelte architettoniche di dettaglio e di finitura verranno assunte dall'Ufficio tecnico comunale – servizio LL.PP nelle persone del Responsabile del Settore Tecnico, Geom. Stefano Stecchetti e del Responsabile del Servizio LL.PP, arch. Cristina Paccanelli.

Il RUP – Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 163/06 è il geom. Stefano Stecchetti ;

8 – Cauzione provvisoria:

La ditta partecipante dovrà fornire una Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (su € 78.795,00) pari a **Euro 1.551,00** presentata, a pena di esclusione, con le modalità previste dall'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, non ancora formalmente costituita, la suddetta cauzione, se prestata mediante polizza o fidejussione, dovrà risultare intestata a tutti i componenti dell'A.T.I. stessa con specificato espressamente mandanti e mandatari, pena l'esclusione dalla gara.

La società mandataria dovrà essere tra quelle invitate alla procedura negoziata di cui all'oggetto.

L'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente costituire, prima della firma del contratto, la cauzione definitiva ai sensi all'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i..

L'esecutore dei lavori, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 103 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, è obbligato a stipulare una polizza assicurativa per danni di esecuzione (C.A.R.), che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore) e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

La somma assicurata con la polizza di cui sopra, che per i lavori di cui al presente appalto ammonta appalto all'importo di contratto ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

L'esecutore dei lavori dovrà altresì stipulare polizza di assicurazione per danni di esecuzione deve assicurare l'Amministrazione contro la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) per copertura di eventuali danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, pari ad un corrispettivo non inferiore a € 500.000,00.

9- Clausola di salvaguardia:

L'Amministrazione comunale in qualità di stazione appaltante si riserva ogni facoltà di annullamento del bando di gara ancorché nei termini od altrimenti di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto; in tale circostanza le ditte partecipanti e/o l'aggiudicatario ancorché determinato in via definitiva, non potrà avanzare alcun tipo di richiesta a fronte della partecipazione effettuata; non potrà accampare alcuna sorta di risarcimento spese; essendo edotto sin d'ora che la partecipazione alla gara è subordinata alla tacita ed incondizionata accettazione della prerogativa di annullamento del bando di gara ancorché dell'aggiudicazione; ciò valevole sino alla stipula del contratto d'opera con il concorrente che avrà prestato la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori.

10– Contributo all'Autorità di Vigilanza sugli appalti e modalità di versamento:

Non è previsto alcun contributo da parte dell'operatore partecipante, a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

11– Requisiti di partecipazione alla gara:

Le ditte invitate alla gara dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale art. 38 e succ del D.Lgs 163/2006 e s.m.i e le condizioni minime di carattere economico e tecnico richieste per l'esecuzione dell'opera;

Non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura negoziata, in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, fatto salvo che le imprese che si trovino nella suddetta situazione ottemperino a quanto previsto al comma 2 art. 38 D.Lgs.163/06.

La partecipazione dei consorzi stabili resta subordinata a pena di esclusione alla disciplina dettata dall'art. 36 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Le associazioni temporanee di impresa di tipo orizzontale e verticale e dei consorzi ordinari dovranno avere il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi è disciplinato dall'art. 37 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. La società mandataria dovrà essere tra quelle invitate alla procedura negoziata di cui all'oggetto.

A pena di esclusione, alla documentazione richiesta per la partecipazione alla gara dovrà altresì essere allegata dichiarazione contenente l'impegno, sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi in associazione, che in caso di aggiudicazione le stesse conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, espressamente indicata, quale capogruppo; nella dichiarazione dovrà inoltre essere espressamente specificata la parte o la percentuale di fornitura che verrà eseguita dalle singole imprese.

Tale richiesta è motivata dalla necessità di una puntuale verifica del possesso dei requisiti in capo ad ogni singola impresa. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle Associazioni Temporanee e dei Consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai fini della determinazione dei soggetti ammessi alla gara trova altresì applicazione il comma 6 art.113 D.Lgs.267/2000.

Ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 163/06 verrà eseguita la verifica dei requisiti tramite sorteggio pubblico.

12 – Informazioni generali

Il Comune di Ponteranica si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali, pena l'esclusione, sono tenuti a presentare, entro 10 gg. dalla richiesta inviata via fax, la documentazione richiesta.

Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune di Ponteranica si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto miglior offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

I risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge.

Contro il bando di gara/ lettera ad inviti è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia competente entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi della Legge 6 dicembre 1971 n. 1034.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dal Comune di Ponteranica esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Ponteranica.

Per quanto non previsto nella presente lettera ad invito, si richiamano le norme vigenti in materia di lavori pubblici.

Responsabile del procedimento, ai fini 241/90:

arch. Cristina Paccanelli

(tel. 035/571026- fax 035/573575

mail: c.paccanelli@comune.ponteranica.bg.it)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO MANUTENTIVO
Geom. Stefano Stecchetti