



COMUNE DI PONTERANICA

Cümü de Potranga

PROVINCIA DI BERGAMO . Bèrghem

Via Libertà 12 -24010 Ponteranica (BG)

TELEFONO 035 57.10.26 - FAX 035 57.35.75 – CAP. 24010 –

e-mail: info@comune.ponteranica.bg.it PEC: info@pec.comune.ponteranica.bg.it

CODICE FISCALE 80013910163 - PARTITA IVA 01274860160

Modulo per la presentazione delle OSSERVAZIONI alla Variante nr. 1 Piano di Governo del Territorio ADOTTATO CON Delibera di Consiglio Comunale nr. 28 del 12.07.2013 (art. 13 L.R. del 12 marzo 2005 n.12 "Legge per il governo del territorio")

**DA CONSEGNARE AL PROTOCOLLO GENERALE IN 2 COPIE CARTACEE
ESCLUSIVAMENTE dal 16 agosto 2013 al 16 settembre 2013**

Quando il dichiarante è persona fisica:

__ sottoscritt__ _____ nat__ a _____ il _____

C.F. _____ residente a _____

in via/piazza _____ n. _____

in qualità di _____

Quando il dichiarante è una società (ente, associazione, ordine professionale, comitato, altro...):

__ sottoscritt__ _____ legale rappresentante della

società _____ con sede legale in _____

via/p.zza _____ n. _____

C.F. _____ P. IVA _____

in qualità di _____

P R E S E N T A

in data odierna e ai sensi dell'art.13 della L.R. 12/05 "Legge per il governo del territorio" la seguente osservazione alla Variante nr.1 del Piano di Governo del Territorio (PGT) adottato con Delibera di Consiglio Comunale nr.28 del 12.07.2013, compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

Nota: In caso di più firmatari allegare elenco contenente tutti i dati anagrafici dei soggetti interessati e le relative firme in originale.

INDICAZIONI PER LA LOCALIZZAZIONE DELL'AREA OGGETTO DI OSSERVAZIONE

Costituiscono i dati specifici riguardanti l'oggetto dell'osservazione, necessari alla sua localizzazione e relativa archiviazione nel caso di osservazioni di carattere puntuale riferibili ad aree specifiche, singoli manufatti edilizi e/o gruppi.

Localizzazione

Indirizzo

(via, v.le, p.zza, ... e n. civico)

Dati catastali

Foglio

Mappale/i (o particella/e)

Subalterno/i

(ove specificato)

Allegare Estratto Variante PGT con indicazione dell'area in oggetto

INDICAZIONE DELL'ATTO DELLO STRUMENTO URBANISTICO OGGETTO DI OSSERVAZIONE

- OSSERVAZIONE DI CARATTERE GENERALE**
non relativa a singolo e specifico documento della Variante del PGT adottato identificabile nell'elenco seguente
- DRS.1 - Relazione illustrativa unitaria
- DRS.2 - Tavola delle reti ecologiche
- DOCUMENTO DI PIANO**
- Documento di Piano – Criteri normativi pag. _____
 - Elaborato/i cartografico/i TAV. _____
 - Ambiti di trasformazione Scheda nr. _____
- PIANO DEI SERVIZI**
- Piano dei Servizi – Norme Tecniche di attuazione pag. _____
 - Elaborato/i cartografico/i TAV. _____
- PIANO DELLE REGOLE**
- Piano delle Regole – Norme Tecniche di attuazione pag. _____
 - Elaborato cartografico TAV. _____
 - Tavole Nuclei di Antica Formazione TAV. _____
 - Nucleo Castello della Moretta Scheda nr. _____
 - Nucleo Costa Garatti Scheda nr. _____
 - Nucleo Pasinetti- Rosciano Scheda nr. _____
 - Nucleo Ponteranica Alta Scheda nr. _____
- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**
- Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica pag. _____
- STUDIO GEOLOGICO**
- Relazione componente geologica pag. _____
 - Allegato nr. _____ pag. _____

ELENCO DEGLI ALLEGATI DEPOSITATI CONTESTUALMENTE ALL'OSSERVAZIONE- IN DUPLICE COPIA-

In caso di osservazione puntuale è obbligatoria la presentazione di adeguata documentazione cartografica per la localizzazione dell'area oggetto di osservazione.

- documentazione catastale (estratti mappe catastali, visure, schede catastali ove necessarie)
- documentazione urbanistica (estratti PRG, PGT vigente, Variante PGT adottato)
- documentazione cartografica (estratto aerofotogrammetrico, mappe tematiche, viste satellitari o altro supporto cartografico utile alla localizzazione dell'area oggetto di intervento)
- documentazione fotografica specifica (estratti aerofotogrammetrico con individuazione /localizzazione dell'area oggetto dell'osservazione o repertorio fotografico relativo allo stato di conservazione degli immobili con planimetria di riferimento dei punti di ripresa fotografica)
- dichiarazioni attestanti il titolo del richiedente (proprietario, affittuario, legale rappresentante, tecnico incaricato,)
- documentazione probatoria della destinazione d'uso dell'unità immobiliare principale e delle relative pertinenze (indicazione degli estremi del titolo edilizio autorizzativo: Agibilità, Concessione Edilizia, Permesso di Costruire, DIA ...)
- documentazione probatoria degli eventuali interventi in sanatoria (condoni edilizi)
- altro : _____

RELAZIONE DESCRITTIVA: OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE

Lined area for writing the descriptive report.

Data _____

Firma _____