



## COMUNE DI PONTERANICA

CÜMÜ DE POTRANGA

PROVINCIA DI BERGAMO - BÈRGHEM

Via Libertà, nr. 12 - cap 24010 - Tel. 035/571026 - Fax 035/573575

E-mail [segreteria@comune.Ponteranica.bg.it](mailto:segreteria@comune.Ponteranica.bg.it) Codice fiscale 80013910163 - P.I. 01274860160

### SETTORE TECNICO

#### BANDO DI GARA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI

Il Comune di Ponteranica con sede in Via Libertà, 12 in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 03.04.2013 – nonché della deliberazione della Giunta Comunale n° 82 del 25.06.2013 - Determinazione del Responsabile del Settore n° 91 del 05.09.2013, rende noto che il giorno **15 Ottobre 2013 alle ore 12.05**, presso la sede comunale (Sala Consiliare) in Via Libertà, 12 – Ponteranica – Bg si procederà alla vendita, per lotti separati, mediante asta pubblica dei seguenti immobili:

Lotto n°	Descrizione
<b>3</b> <b>lotto sub "c"</b>  area in corso di frazionamento Fg. 9 Censuario Ponteranica	<b>Lotto di terreno edificabile</b> a volumetria definita in riferimento al Piano di Governo del Territorio (PGT) - <b>ubicato in Via Unione in pregevole zona residenziale già urbanizzata.</b> L'area edificabile è meglio identificata dalle schede allegate alla Perizia di stima reperibile agli atti dell'Ufficio Tecnico in quanto fornisce ulteriori indicazioni di natura patrimoniale e di urbanistica. Il lotto prevede nella sostanza, la possibilità di realizzazione di 1.000 mc in rapporto ad una superficie di 1.000 mq. I parametri edilizi (altezza, distanze ecc..) sono indicati dal Piano delle regole come da stralcio allegato. <b>Prezzo a base d'asta € 207.000,00 (duecentosettemila euro).</b> <b>Cauzione 5% del valore a base d'asta pari a € 10.350,00</b> di deposito a garanzia dell'offerta.

#### Servitù e precisazioni riportate nella perizia di stima attinente al lotto 3 sub "c":

Il lotto sub "c" è rappresentato da una principale porzione trapezoidale e da un ulteriore contigua porzione a forma rettangolare allungata nella parte superiore del lotto; l'intero lotto è anch'esso caratterizzato da una morfologia in pendenza. L'ubicazione posta in Via Unione in zona centrale di Ponteranica è adiacente al polo scolastico con il parco pubblico elemento di pregio nella contestualizzazione della proposta residenziale. Il lotto essendo in pendenza favorisce a partire dal primo piano di un ipotetica costruzione, un discreto cono visuale sul colle della Maresana e lungo la valle del Morla in un contesto paesistico dominato da abbondanti spazi verdi di predominanza della vegetazione boscata. Il lotto si conferma anch'esso come lotto di completamento considerando la già definita contestualizzazione urbanizzativa.

La sua dimensione ed il potenziale edificatorio stabilito da coefficiente a volumetria definita in mc 1.000 su mq 1.000 di superficie complessiva, consente l'inserimento progettuale di un edificio plurifamiliare con margini a verde privato per giardini. La volumetria a disposizione determina un corrispettivo di circa 333 mq di superficie utile lorda, oltre agli interrati, superfici a balcone e recupero volumetrico degli

involucro murario nell'opzione di avvalersi della L.R. 26/95 e s.m.i. per l'efficientamento energetico della proposta progettuale. Il rapporto di copertura della fabbrica emergente dal suolo è pari al 30% della superficie fondiaria. Il rapporto di copertura del sottosuolo è pari al 50%, l'altezza massima mt 8,50. Per i maggiori dettagli a riguardo dei parametri edilizi e urbanistici si rinvia alla lettura delle Norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole a partire dallo specifico 8.6 e 8.3 per l'ambito "Aree a progettazione unitaria a volumetria definita lotto P1". L'attuazione progettuale è gravata da permesso di costruire convenzionato con cessione e/o monetizzazione degli standard urbanistici; di per sé lo svantaggio procedimentale è compensato dalla possibilità di scomputare la realizzazione in opere pubbliche sugli afferenti oneri primari per le diverse categorie di investimento pubblico.

La parte sommitale del lotto a confine con i muri di confine delle proprietà private, a partire dal percorso pedonale pubblico sino al termine del lotto verrà gravata da servitù di pubblico transito per l'intera lunghezza e per una larghezza netta di ml 1,50. Dietro al muro di recinzione del lotto confinante con la Via Unione è stata interrata in idonea canalizzazione la linea di bassa tensione a servizio dei locali cucina del plesso Scolastico; tale linea costituisce servitù da mantenere.

La strada pubblica a valle del lotto, (Via Unione) risulta servita dalle reti gas metano, acqua, energia elettrica, telefono, fognatura; detto fronte è utile all'apertura di ingressi carrabili e pedonali. **Importante precisazione a riguardo del lotto residenziale 3 sub "c" riguarda l'esclusione in fase attuativa del corrispettivo calcolato per l'addizionale economica perequativa, trattandosi di lotto proveniente dal patrimonio disponibile dell'Ente C.le.**

## **DISCIPLINA DI RIFERIMENTO E METODO DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta pubblica si terrà secondo le disposizioni del presente bando, del regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 62 del 24 ottobre 2005 e del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità generale dello stato approvato con R.D. 827 del 23.05.1924.

Si procederà all'asta pubblica ai sensi del R.D. 23.05.1924 n. 827 artt. 73 lett c) e 76 ossia per **mezzo di offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta indicato** per singoli lotti dal presente bando di gara, nonché in conformità al Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale art. 5 comma 4), **con offerta ammessa esclusivamente a rialzo (a pena di esclusione) da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.**

L'aggiudicazione avverrà con il metodo previsto degli artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale:

Il lotto od immobile, verrà aggiudicato al concorrente che avrà effettuato l'offerta migliore in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione del lotto anche in presenza di una sola offerta valida.

Nell'eventualità che siano state presentate più offerte uguali, si procederà a richiedere seduta stante agli offerenti presenti, o al solo offerente presente un'offerta migliorativa in busta chiusa. Se nessuno è presente ovvero non intende presentare altra offerta, si procederà mediante estrazione a sorte.

La vendita di ciascun lotto si intende fatta a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, con tutte le servitù attive e passive, note ed ignote, anche non dichiarate con le relative accessioni e pertinenze, diritti, oneri e canoni.

## **PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara ogni concorrente dovrà far pervenire presso il Comune di Ponteranica – Ufficio Protocollo – Via Libertà n° 12, 24010 Ponteranica (Bg) **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15 Ottobre 2013**, la busta dell'offerta perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura indirizzata al Comune di Ponteranica – Settore Tecnico - Via Libertà n° 12, 24010 Ponteranica (Bg).

Sulla busta dovrà risultare scritto il nominativo del mittente e la dicitura “**Offerta per la gara d’asta pubblica per l’alienazione del lotto 3**”, con l’avvertenza che qualora la ditta concorrente voglia partecipare all’assegnazione degli ulteriori lotti, dovrà obbligatoriamente presentare distinte offerte separate.

L’inesatta o incompleta o assente indicazione della gara e del suo oggetto, ove causi l’apertura della busta fuori gara, comporterà conseguentemente l’automatica esclusione dell’offerta.

Il recapito della busta, con qualsiasi mezzo, rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora per qualsiasi motivo, la busta stessa non giunga a destinazione in tempo utile ovvero entro il **15 Ottobre 2013, ore 12.00**.

Trascorso il termine fissato non si considera valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

### **CONTENUTO DEI PLICHI DA INSERIRE NELLA BUSTA**

Le offerte non potranno essere costituite in forma cumulativa ma dovranno essere riferite ad ogni singolo lotto.

La busta dell’offerta, dovrà contenere, a pena di esclusione, 2 (due) ulteriori buste, parimenti sigillate e controfirmate, recanti rispettivamente la seguente dicitura :

**Plico n. 1 = offerta economica** dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**

**1) Dichiarazione in carta resa legale con marca da bollo di € 16,00 compilando lo schema di offerta allegato C al presente avviso.**

L’offerta economica dovrà essere scritta in lingua italiana espressa in cifre e lettere.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l’Amministrazione.

Non sono ammesse offerte condizionate.

L’offerta sarà vincolante per l’offerente dal momento dell’aggiudicazione provvisoria.

**Plico n. 2 = documentazione** dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**

**1) Deposito di garanzia**

in relazione a ciascun lotto, le offerte dovranno essere accompagnate con le modalità e nei termini di seguito precisati, da un deposito di garanzia costituito da una cauzione pari al 5% del prezzo a base d’asta .

Il deposito di garanzia dovrà essere riferito ad ogni singolo lotto e non potrà essere costituito in forma cumulativa.

Per ciascun lotto in gara, il deposito di garanzia risulta determinato nei seguenti importi:

<b>Lotto</b>	<b>Totale deposito di garanzia</b>
3	Euro 10.350,00

Con riferimento a ciascun lotto per il quale si intende concorrere, il deposito di garanzia nella misura sopra precisata, potrà essere prestato secondo una delle seguenti modalità scelte dall’offerente:

La cauzione pari al 5% dell’importo a base d’asta, si dovrà prestare:

- A mezzo di assegno, circolare non trasferibile intestato al Comune di Ponteranica;
- A mezzo di fidejussione bancaria a firma del legale rappresentante dell’istituto bancario con validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta con causale di versamento “Deposito di Garanzia per la partecipazione asta pubblica alienazione immobili comunali Lotto n. 3”. La stessa dovrà contenere a titolo di clausola obbligatoria, la rinuncia da parte dell’obbligato in solido con il debitore principale, al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,

la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune, l'impegno da parte dello stesso a rimanere obbligato in solido con il debitore principale fino a quando l'ente non dichiara il pieno adempimento degli obblighi assunti escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento. In caso di aggiudicazione la fideiussione sarà restituita al momento della stipula dell'atto notarile.

- A mezzo di ricevuta di pagamento in originale, rilasciata dalla Tesoreria Comunale gestita dalla Istituto bancario San Paolo di Torino Agenzia n. 10 Bergamo – Sede di Via Valbona 73 – 24010 Ponteranica BG, con causale di versamento “ Deposito di Garanzia per la partecipazione asta pubblica alienazione immobili comunali Lotto n. 3” intestato alla Tesoreria dell'Amministrazione Comunale. In caso di aggiudicazione l'importo versato verrà introitato dall'amministrazione a titolo di acconto prezzo.

**- Il deposito di garanzia prodotto dal secondo classificato sarà trattenuto, in via precauzionale, fino all'avvenuta stipula dell'atto notarile dell'aggiudicatario. In caso di rinuncia o impedimento dell'aggiudicatario a contrarre l'atto di compravendita entro il 15 dicembre 2013, il contratto sarà stipulato con il secondo classificato, mentre il primo aggiudicatario perderà il deposito di garanzia ed ogni altra somma eventualmente versata. La data, l'ora ed il luogo in cui contrarre l'atto di compravendita sarà notificato a mezzo Raccomandata A/R entro 7 giorni prima della data di stipula. Qualora all'atto di compravendita entro la data convenuta si accertasse l'assenza dell'acquirente si darà atto a quanto sopra indicato mediante verbale. La proroga del termine per la stipula dell'atto di compravendita è una facoltà che l'Amministrazione comunale si riserva a suo insindacabile giudizio.**

- I depositi di garanzia degli offerenti non aggiudicatari verranno sollecitamente restituiti.

Per la restituzione del deposito di garanzia versato alla tesoreria sarà necessario compilare il **modello D** allegato al presente bando di gara mentre le fidejussioni dovranno essere ritirate presso la sede comunale;

## **2) Autocertificazione in carta semplice :**

(per le imprese individuali e le società) compilare obbligatoriamente l'allegato A del presente bando di gara;

( per le persone fisiche) compilare obbligatoriamente l'allegato B del presente bando di gara;

**all' autocertificazione dovrà essere allegata a pena d'esclusione, copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore.**

Eventuale procura, per atto pubblico o scrittura privata autenticata (in originale o copia autentica) nel caso in cui l'offerente partecipa alla gara a mezzo di procuratore.

Qualora l'offerta sia presentata a nome di più persone, la dichiarazione deve essere fatta per ognuna di esse;

## **3) dichiarazione di capacità economica**

Dichiarazione bancaria a dimostrazione della capacità economica e finanziaria dell'offerente;

## **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E STIPULA DELL'ATTO NOTARILE DI COMPRAVENDITA**

Ad avvenuto insediamento della Commissione di Gara, si procederà a verificare la correttezza formale dei plichi giunti entro il termine, procederà alla verifica della correttezza e completezza della documentazione amministrativa presentata mediante apertura della busta unica. Nell'immediato si farà apertura del plico

1) accertato la regolarità dei documenti amministrativi corredati ed inseriti .

Successivamente si provvederà ad aprire le buste delle offerte economiche plico 2).

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale e graduatoria delle offerte .

L'Aggiudicatario sarà invitato a presentare, entro i termini di stipula dell'atto notarile (pena la decadenza dell'aggiudicazione) tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni sostitutive fatte in sede di gara.

La vendita del bene immobile verrà perfezionata con regolare atto pubblico a mezzo di Notaio.  
La stipulazione dell'atto, dovrà avvenire presso un notaio iscritto al collegio notarile di Bergamo che verrà indicato dall'Amministrazione Comunale entro i termini e modalità riportate al punto **1) Deposito di garanzia - ultima parte sottolineata** .

Qualora l'aggiudicatario rifiuti di dare seguito al rogito, il deposito cauzionale verrà incamerato dall'Amministrazione Comunale. In tal caso l'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria .

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo in un'unica soluzione, entro la data di stipula del rogito

Sono a carico dell'aggiudicatario, relativamente a ciascun lotto, tutte le spese tecniche, di rogito, l'imposta di registro, le relative vulture e trascrizioni, IVA se dovuta, e ogni altra spesa inerente alla compravendita e consequenziale, nessuna esclusa o riservata.

Per quanto non esplicitamente previsto si fa espresso rinvio alla normativa vigente in materia e al Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili.

Ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile e del Decreto Legislativo n. 267/2000 art. 77, comma 2°, è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia direttamente che per interposta persona, da parte dei pubblici Amministratori comunali.

La documentazione relativa potrà essere visionata dagli interessati presso il Comune di Ponteranica Settore Tecnico in giorni ed orari d'ufficio, il lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00;

Il presente bando di gara viene pubblicato all'Albo pretorio del Comune, sul sito internet del Comune all'indirizzo [www.Ponteranica.com](http://www.Ponteranica.com) , all'Albo pretorio dei Comuni limitrofi e per estratto sul quotidiano "l'Eco di Bergamo".

Ai sensi dell'art. 10 comma 1) della legge n. 675/96 e dall'art. 10 del DPR n. 445/2000, riguardo al procedimento instaurato da questo avviso s'informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono all'espletamento della gara;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intendesse partecipare alla gara ed aggiudicarsi la gara, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della L. 675/96;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione comunale.

Ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. si comunica che responsabile unico del procedimento è il geometra Stefano Stecchetti.

Allegati:

- A) Auto dichiarazione per imprese individuali e società
- B) Auto dichiarazione per persone fisiche
- C) Schema offerta.
- D) Modello per la restituzione cauzione versata alla tesoreria

**Ponteranica, 05 settembre 2013**

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
geometra Stefano Stecchetti

**DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE** comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà (Articoli 46 e 47 DPR 445 del 28/12/2000)

**Al Comune Ponteranica**  
**Via Libertà, 12**

Io sottoscritto(nome)\_\_\_\_\_ (cognome)\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante, ai fini dell'ammissibilità all'asta pubblica bandita dal Comune di Ponteranica per la vendita di \_\_\_\_\_

Che l'Impresa è così esattamente denominata \_\_\_\_\_ ha sede a \_\_\_\_\_ in via e n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ codice fiscale n. \_\_\_\_\_ partita IVA n. \_\_\_\_\_

che è iscritta il numero alla competente CCIAA con il numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ e per la seguente attività \_\_\_\_\_

**DICHIARO**

di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che regolano la gara cui intende partecipare e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni contenute nel bando di gara e perizia di stima, nonché del Regolamento comunale per l'alienazione di patrimonio;

di aver visionato le stime e l'immobile, prima della formulazione dell'offerta e di avere conoscenza della sua ubicazione e consistenza, nonché del suo stato attuale di diritto, e di giudicare quindi il prezzo offerto congruo;

che il sottoscritto non ha a proprio carico, condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la pubblica Amministrazione;

che è in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;

che l'Impresa e/o Società si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di liquidazione o di fallimento, non ha presentato domanda di concordato, e a carico di essa non si sono verificate procedure di fallimento o concordato nel quinquennio anteriore alla data della gara;

che nei confronti dell'Impresa e/o Società non è in corso una procedura di dichiarazione di fallimento, di amministrazione controllata, di concordato preventivo oppure ogni altra procedura della stessa natura.

Inoltre é consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt.75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000:

*Art.75 DPR 445/2000 – T.U. documentazione amministrativa. Decadenza dei benefici.*

*1. Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 , qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.*

*Art. 76 DPR 445/2000 – T.U. documentazione amministrativa. Norme Penali.*

*1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.*

*2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti verità equivale ad uso di atto falso.*

*3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate all'articolo 4, comma 2 (temporaneamente impediti) sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.*

*4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio a una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.*

data \_\_\_\_\_

FIRMA  
(leggibile e per esteso)

-----

**AI SENSI DELL'ART. 38 , D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITA' DEL SOTTOSCRITTORE (non scaduto)**

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996:

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI  
PROPRIETÀ COMUNALE comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto di notorietà (Articoli 46 e 47  
DPR 445 del 28/12/2000)

**Al Comune Ponteranica**  
**Via Libertà, 12**

Io sottoscritto (nome) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_

Nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

di risiedere in \_\_\_\_\_ Via e n° \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

Ai fini dell'ammissibilità all'asta pubblica bandita dal Comune di Ponteranica per l'alienazione di immobili comunali

Lotto N° \_\_\_\_\_ Descrizione \_\_\_\_\_

**DICHIARO**

di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che regolano la gara cui intende partecipare e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni contenute nel bando di gara e perizia di stima;

di aver visionato le stime e l'immobile, prima della formulazione dell'offerta e di avere conoscenza della sua ubicazione e consistenza, nonché del suo stato attuale di diritto e di giudicare quindi il prezzo offerto congruo;

che il sottoscritto non ha a proprio carico, condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la pubblica Amministrazione;

Inoltre è consapevole delle sanzioni anche penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt. 75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000:

*Art. 75 DPR 445/2000 – T.U. documentazione amministrativa. Decadenza dei benefici.*

*1. Fermo restando quanto previsto dall'art. 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.*

*Art. 76 DPR 445/2000 – T.U. documentazione amministrativa. Norme Penali.*

*1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.*

*2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti verità equivale ad uso di atto falso.*

*3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate all'articolo 4, comma 2 (temporaneamente impediti) sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.*

*4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio a una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.*

data \_\_\_\_\_

FIRMA  
(leggibile e per esteso)

**AI SENSI DELL'ART. 38, D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA  
FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL SOTTOSCRITTORE (non scaduto)**

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996:

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.



**OFFERTA ECONOMICA**  
**per l'acquisizione del terreno di proprietà comunale identificato nel bando come lotto**

**N° ..... sub “.....”**

Io sottoscritto (nome) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

in nome e per proprio conto;

in nome e per conto di (nome) \_\_\_\_\_

(cognome) \_\_\_\_\_, (si allega procura)

**DICHIARA**

di offrire il prezzo di € .....  
(cifra .....)

per l'acquisto dell'immobile “Lotto n. ....” a corpo

data \_\_\_\_\_

**In Fede**  
**(Firma leggibile e per esteso)**

**AI SENSI DELL'ART. 38 , D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, ALLA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL SOTTOSCRITTORE (non scaduto)**

Informativa ai sensi dell'art. 10 della legge 675/1996:

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

**MODELLO D**

**da restituire debitamente compilato in ogni sua parte al Comune di Ponteranica - Settore tecnico**

Al Settore **GESTIONE RISORSE**  
*Ufficio Ragioneria*  
del Comune di Ponteranica

Oggetto: **Richiesta restituzione deposito di garanzia**  
**Gara per l' alienazione di immobili comunali del 23 Agosto 2013**  
**Lotto n. \_\_\_\_\_ sub " \_\_\_\_\_ "**

Io sottoscritto \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

concorrente alla gara in oggetto chiedo che il deposito di garanzia mi sia accreditato come segue:

Nome e Cognome/Denominazione Società: \_\_\_\_\_;

Residente in/Sede: \_\_\_\_\_;

Via/Piazza: \_\_\_\_\_;

Codice fiscale: \_\_\_\_\_;

Partita I.V.A.: \_\_\_\_\_;

C/C bancario nr.: \_\_\_\_\_;

Codice ABI: \_\_\_\_\_;

Codice CAB: \_\_\_\_\_;

Codice IBAN: \_\_\_\_\_;

Presso la Banca: \_\_\_\_\_;

Filiale di: \_\_\_\_\_.

In fede

\_\_\_\_\_

Ponteranica, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

---

**Riservato al Settore tecnico comunale**

Si autorizza restituzione deposito di garanzia con riferimento alla gara e lotto in oggetto

Il Responsabile del Settore - geom. Stefano Stecchetti .....