



Bando di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Ponteranica, ai sensi del Regolamento Regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e successive modifiche ed integrazioni.

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P.

Io sottoscritto/a

Cognome

Nome(sesso) M F

- Codice fiscale

Stato di nascita

Comune di nascitaProvincia di nascita

Data di nascita (gg, mm, anno)

Comune di residenza Provincia

Indirizzo (via e n. civico)

CAP Telefonocell.....

CHIEDO

L'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale, ai sensi del R.R. n. 1/2004 e successive modificazioni e integrazioni.

Ai sensi dell'art. 24 del D.LGS 30/06/03 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", prendo atto che per il trattamento dei dati inseriti nella presente istanza non è necessario consenso in quanto essi sono indispensabili per adempiere ad obbligo previsto dalla legge.

Allegati:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____
- 7) _____
- 8) _____
- 9) _____
- 10) _____

-il sottoscritto dichiara altresì che, considerando il periodo immediatamente precedente ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

(effettuare UNA SOLA SCELTA barrando l'apposita casella)

- LAVORA IN LOMBARDIA DA ALMENO 5 ANNI E NON HA LA RESIDENZA	
- RISIEDE E LAVORA IN LOMBARDIA COMPLESSIVAMENTE DA ALMENO 5 ANNI	
- RISIEDE IN LOMBARDIA DA PIU' DI 5 ANNI E NON OLTRE I 10 ANNI	
- RISIEDE IN LOMBARDIA DA PIU' DI 10 ANNI	
- RISIEDE E LAVORA IN LOMBARDIA COMPLESSIVAMENTE DA MENO DI 5 ANNI	

Il presente modulo va compilato in ogni sua parte.

compilare in caso di residenza diversa da Ponteranica negli ultimi 10 anni, specificare il Comune ed il periodo di residenza:

Comune e Provincia	dal	Al

compilare in caso di attività lavorativa in Lombardia SENZA RESIDENZA o con RESIDENZA INFERIORE A 5 ANNI, specificare il Comune, i riferimenti dell'azienda ed il periodo di lavoro (Produrre attestato datore di lavoro)

Azienda / Ditta	Comune e Provincia	dal	Al

Si richiede l'assegnazione in quanto: (barrare le caselle corrispondenti)

-si è residenti nel Comune di Ponteranica	
-si presta l'attività lavorativa nel Comune di Ponteranica (Produrre dichiarazione del datore di lavoro attestante l'attività lavorativa in Ponteranica)	
-il comune di residenza e quello in cui si presta l'attività lavorativa non hanno indetto un bando per l'assegnazione degli alloggi di erp per due semestri consecutivi (Produrre dichiarazione dei Comuni interessati)	
-si svolgerà la nuova attività lavorativa nel Comune di Ponteranica a seguito della perdita della precedente attività lavorativa esclusiva o principale, a causa di ristrutturazione industriale o di eventi non imputabili a sé (Produrre dichiarazione del datore di lavoro e/o delle organizzazioni sindacali interessate)	
-si sarà assunti nel comune in base ad accordi con le organizzazioni sindacali di settore, a seguito di piani di sviluppo occupazionale nel comune medesimo***	
-emigrato italiano all'estero	

Si dichiara altresì:

di essere nella condizione di profugo rimpatriato da non oltre un quinquennio S N

Che il **canone di locazione** per l'abitazione occupata come residenza è per l'anno 2012 di € _____

Che le **spese accessorie** di competenza per la medesima abitazione sono per l'anno 2012 di € _____

**Il presente modulo va compilato in ogni sua parte.
 NUCLEO PER IL QUALE SI RICHIEDE L'ALLOGGIO, INCLUSO IL RICHIEDENTE.**

Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone conviventi non legate da vincoli di parentela o affinità purché comprese nel nucleo all'atto della domanda e la convivenza risulti anagraficamente esistente almeno da 2 anni alla data di presentazione della domanda.

Cognome	Nome	Grado di Parentela*	Data di nascita gg/mm/aaaa	Codice Fiscale													% di invalidità	Indennità di accompagnamento SI/NO	

* grado di parentela riferito all'intestatario della domanda

COABITANTI / CONVIVENTI non compresi nei nuclei di cui alle tabelle 1 e 2 ma residenti nel medesimo alloggio

Cognome	Nome	Grado di Parentela*	Data nascita <i>gg/mm/aaaa</i>	Codice fiscale																

* grado di parentela riferito all'intestatario della domanda. In mancanza di vincoli di parentela od affinità indicare 'convivente'.

Spese documentate superiori complessivamente a € 10.000 per ogni invalido al 100% con accompagnamento*

Cognome	Nome	Descrizione Spesa	Importo
			€ ,00
			€ ,00
			€ ,00
			€ ,00
			€ ,00
			€ ,00

* da compilarsi solo in caso di presenza nel nucleo richiedente di soggetto con invalidità al 100% con indennità di accompagnamento o cieco civile assoluto, o invalido di guerra o per servizio con indennità di assistenza e accompagnamento, nonché "grande" invalido del lavoro che usufruisce dell'assegno di assistenza personale e continuativa e di **effettivo e documentato superamento** della cifra di euro 10.000.

patrimonio MOBILIARE risultante al 31 dicembre 2012

Cognome	Nome	Coordinate bancarie	Intermediario**	Importo***
				€
				€
				€
				€
				€

patrimonio IMMOBILIARE risultante al 31 dicembre 2012

Cognome	Nome	Tipo patrimonio*	Categoria Catastale**	% proprietà	Valore Ici***	Mutuo residuo***	Residenza (SI/NO)
					€		
					€		
					€		
					€		

Nel patrimonio immobiliare sono compresi i diritti reali di godimento posseduti dagli stessi soggetti su beni immobili (usufrutto, uso, abitazione, servitù, superficie, enfiteusi); è invece esclusa la cd. "nuda proprietà".

Tutti i valori dichiarati sono da riportarsi alla data del 31 dicembre dell'anno 2012, indipendentemente dal periodo di possesso del bene.

* Indicare: "1" se trattasi di fabbricati; "2" se terreno agricolo; "3" se terreno edificabile.

** Indicare la categoria catastale solo in caso di residenza o abitazione principale del nucleo richiedente.

*** I valori da dichiarare ai fini Ici e Mutuo devono essere riferiti alla quota di cui è titolare ogni singolo componente ed arrotondati all'Euro.

REDDITO e DETRAZIONI del nucleo

Cognome	Nome	Reddito Irpef	Redditi Agrari	Emolumenti Vari*	Importo detrazione	Tipo Detrazione
		€		€		
		€		€		
		€		€		
		€		€		
		€		€		
		€		€		
		€		€		
		€		€		

Emolumenti vari.

In tale colonna il dichiarante dovrà indicare gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti dai componenti del nucleo familiare, compresi quelli esenti da tassazione, fatta eccezione per gli assegni familiari e le somme soggette a tassazione separata. Indicare, inoltre, i redditi non dichiarati in quanto il soggetto risulta esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione;

CONDIZIONI FAMILIARI

1 - ANZIANI

Nuclei familiari di non più di due componenti o persone singole che, alla data di presentazione della domanda, abbiano superato 65 anni, ovvero quando uno dei due componenti, pur non avendo tale età, sia totalmente inabile al lavoro, ai sensi delle lett. a) e b) del successivo punto 2, o abbia un'età superiore a 75 anni; tali persone singole o nuclei familiari possono avere minori a carico.

Per i soggetti minori riconosciuti invalidi, di cui non è indicata la percentuale d'invalidità, si intendono equiparati agli invalidi con percentuale non inferiore al 67% e sino al 99%.

a)	un componente con età maggiore di 65 anni e l'altro totalmente inabile al lavoro o con età maggiore di 75 anni
b)	tutti con età maggiore di 65 anni
c)	non sussiste la condizione

2 - DISABILI

Nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se anagraficamente non conviventi, ma presenti nella domanda, siano affetti da minorazioni o malattie invalidanti che comportino un handicap grave (art. 3, comma 3, legge 5 febbraio 1992 n. 104), ovvero una percentuale di invalidità certificata ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali. Il disabile non anagraficamente convivente è riconosciuto come componente del nucleo familiare solo in presenza di una richiesta di ricongiungimento al nucleo familiare del richiedente stesso che comprenda lo stesso disabile nel nucleo assegnatario.

a)	disabilità al 100% o handicap grave con accompagnamento
b)	disabilità al 100% o handicap grave
c)	disabilità dal 66% al 99%
d)	non sussiste la condizione

3 - FAMIGLIA DI NUOVA FORMAZIONE

Nuclei di due componenti, costituitisi con atto di matrimonio o per convivenza more uxorio, attestata con atto notorio, entro i due anni precedenti alla data della domanda, ovvero la cui costituzione avvenga prima della consegna dell'alloggio, in tali nuclei familiari possono essere presenti figli minorenni o minori affidati

a)	giovane coppia con almeno un componente di età non superiore al trentesimo anno alla data della domanda e con minori
b)	famiglia di nuova formazione con minori
c)	giovane coppia con almeno un componente di età non superiore al trentesimo anno alla data della domanda, senza minori
d)	famiglia di nuova formazione senza minori
e)	non sussiste la condizione

4 - PERSONE SOLE, CON EVENTUALI MINORI A CARICO

Nuclei di un componente, con un eventuale minore o più a carico. Lo stato di persona sola deve sussistere all'atto della domanda e permanere sino all'eventuale assegnazione.

a)	persone sole con uno o più minori, tutti a carico
b)	persona sola
c)	non sussiste la condizione

5 - STATO DI DISOCCUPAZIONE

Stato di disoccupazione, sopravvenuto successivamente all'anno di riferimento del reddito (2012) e che perduri all'atto di presentazione della domanda, determinando una caduta del reddito complessivo del nucleo familiare superiore al 50%:

a)	richiedente e altro componente
b)	richiedente o altro componente con età maggiore di 45 anni
c)	richiedente o altro componente con età minore di 45 anni
d)	non sussiste la condizione

6 - RICONGIUNZIONE

Nucleo familiare che necessita di alloggio idoneo per accogliere parente disabile

a)	ricongiunzione del concorrente disabile (dal 74% al 100%) con ascendenti o discendenti diretti o collaterali di primo grado presenti nella domanda;
b)	ricongiunzione del concorrente ascendente o discendente diretto o collaterale di primo grado con disabile (dal 74% al 100%), residente nel Comune in cui è stata presentata la domanda;
c)	non sussiste la condizione

7 - CASI PARTICOLARI

a)	nucleo di un componente, con eventualmente un minore o più a carico, domiciliato o proveniente da luoghi di detenzione o comunità terapeutiche
b)	nucleo familiare di emigrato che necessita rientrare in Italia
c)	non sussiste la condizione

CONDIZIONI ABITATIVE

8 - RILASCIO ALLOGGIO

Concorrenti che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo. L'attribuzione dei valori per il rilascio alloggio è riferita esclusivamente al nucleo familiare in cui un componente sia intestatario del contratto di locazione.

Nel caso di separazione giudiziale, il coniuge che deve abbandonare l'alloggio, sia intestatario del contratto di locazione o meno, non può beneficiare dei valori di rilascio.

Anche nel caso di alloggio di servizio, il concorrente non può beneficiare dei valori del rilascio.

Nel caso di locazione a termine, accoglienza abitativa provvisoria con provvedimento assunto dalla Pubblica Amministrazione rivolto al reperimento di alloggi a locazione temporanea, il concorrente e il suo nucleo familiare possono beneficiare del punteggio di rilascio alloggio di cui al successivo punto a1):

a1)	è stato eseguito il provvedimento di rilascio da meno di un anno dalla presentazione della domanda e il nucleo familiare si trova nelle condizioni di cui al successivo punto 9 per il quale non si deve considerare il periodo temporale previsto;
a2)	è stato eseguito il provvedimento di rilascio da meno di un anno dalla presentazione della domanda e il concorrente ha stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio con una superficie utile inferiore a: 28,80 mq per una persona 33,60 mq per due persone 43,35 mq per tre persone 60,35 mq per quattro persone 71,40 mq per cinque persone 79,05 mq per sei persone

b)	è decorso, al momento della presentazione della domanda, il termine fissato per il rilascio, ovvero è già stato notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione
c)	è in possesso di titolo esecutivo di sfratto, ma non è decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio
d)	il provvedimento di rilascio è stato motivato da morosità*
e)	non sussiste la condizione di sfratto

I valori del rilascio alloggio non sono riconosciuti nel caso di rilascio per morosità, il cui canone di locazione da corrispondere sia stato inferiore all'importo dell'affitto oneroso secondo quanto previsto al punto 16.

9 - CONDIZIONE ABITATIVA IMPROPRIA

a)	richiedenti che dimorino da almeno tre anni presso strutture di assistenza o beneficenza legalmente riconosciute
b)	richiedenti che dimorino in strutture di tipo alberghiero a carico del Comune all'atto della domanda
c)	richiedenti che dimorino da almeno tre anni in locali non originariamente destinati alla residenza abitativa, anche di tipo rurale, ovvero in locali inabitabili ai sensi del regolamento d'igiene del comune o in altro ricovero procurato a titolo precario.
d)	non sussiste la condizione

10 – COABITAZIONE

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda con altro o più nuclei familiari:

a)	nuclei non legati da vincoli di parentela o di affinità
b)	nuclei legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado
c)	non sussiste la condizione

11 – SOVRAFFOLLAMENTO

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda

a)	<p>in alloggio che presenta forte sovraffollamento, vale a dire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 o più persone in 1 vano abitabile = 14mq + 20% • 4 o 5 persone in 2 vani abitabili = 28 mq + 20% • 6 persone in 3 o meno vani abitabili = 42 mq + 20% • 7 o più persone in 4 o meno vani abitabili = 56 mq + 20%
b)	<p>in alloggio che presenta sovraffollamento, vale a dire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • -1 o 2 persone in 1 vano abitabile = 14 mq + 20% • -3 persone in 2 vani abitabili = 28 mq + 20% • -4 o 5 persone in 3 vani abitabili = 42 mq + 20% • 6 persone in 4 vani abitabili = 56 mq + 20% • -7 o più persone in 5 vani abitabili = 70 mq + 20%
c)	non sussiste la condizione

12 - CONDIZIONI DELL'ALLOGGIO

Richiedenti che abitino da almeno tre anni con il proprio nucleo familiare alla data di presentazione della domanda

a)	in alloggio privo di servizi igienici interni o con servizi igienici interni non regolamentari (vale a dire: lavello, tazza e doccia o vasca), ovvero privi di servizi a rete (acqua o elettricità o gas), ovvero in alloggi per i quali sia stata accertata dall'ASL la condizione di antigienicità ineliminabile con normali interventi manutentivi.
b)	in alloggio privo di impianto di riscaldamento (centralizzato o con caldaia autonoma), ovvero con servizi igienici interni privi di areazione naturale o meccanica, ovvero in alloggi per i quali sia stata accertata dall'ASL la condizione di antigienicità ineliminabile con normali interventi manutentivi
c)	non sussiste la condizione

13 - BARRIERE ARCHITETTONICHE

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che, per accessibilità o per tipologia, non consenta una normale condizione abitativa (barriere architettoniche, mancanza di servizi igienici adeguati o di un locale separato per la patologia presente)

a)	sussiste la condizione
b)	non sussiste la condizione

14 - CONDIZIONI DI ACCESSIBILITÀ

Richiedenti, anziani o disabili, che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che non è servito da ascensore ed è situato superiormente al primo piano

a)	sussiste la condizione
b)	non sussiste la condizione

15 - LONTANANZA DALLA SEDE DI LAVORO

Richiedente che risieda da almeno tre anni in un alloggio situato in località diversa dal Comune in cui presta la propria attività lavorativa esclusiva o principale, ovvero sia destinato all'atto del bando a prestare servizio presso nuovi insediamenti o attività produttive in Comune diverso da quello di residenza; la distanza del luogo di residenza dal Comune sede di lavoro deve essere superiore a 90 minuti di percorrenza con gli ordinari mezzi di trasporto pubblico

a)	sussiste la condizione
b)	non sussiste la condizione

16 - AFFITTO ONEROSO

Richiedenti titolari di un contratto di locazione relativo all'abitazione principale in cui è stata fissata la residenza il cui "canone integrato", all'atto del bando, sia superiore di oltre il 5% al "canone sopportabile" da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda. Canone integrato: canone di locazione più spese accessorie fino a 516 euro

a)	sussiste la condizione
b)	non sussiste la condizione

Si dichiara di essere in possesso alla data di presentazione della domanda dei seguenti requisiti (art. 8 RR 1/2004 e successive modifiche ed integrazioni).

(compilazione obbligatoria)

Art. 8 c. 1 lett. a - Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea o di altro Stato, qualora il diritto di assegnazione di alloggio erp sia riconosciuto in condizioni di reciprocità da convenzioni o trattati internazionali, ovvero lo straniero sia titolare di carta di soggiorno o in possesso di permesso di soggiorno come previsto dalla vigente normativa			
Art. 8 c. 1 lett. c - Assenza di precedente assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito senza dare luogo al risarcimento del danno			
Art. 8 c. 1 lett. d - Assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di erp, qualora il rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza			
Art. 8 c. 1 lett. e Non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice			
Art. 8 c. 1 lett. g - Che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva allegata alla presente domanda è titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale e all'estero. È da considerarsi adeguato l'alloggio con una superficie convenzionale complessiva, data dalla superficie utile più il 20% per aree accessorie e servizi, nelle seguenti misure:			
superficie convenzionale in mq			
superficie utile	superficie accessoria	superficie totale	componenti nucleo familiare
45	9	54	1 – 2
60	12	72	3 – 4
75	15	90	5 – 6
95	19	114	7 o più
Art. 8 c. 1 lett. h - Non sia stato sfrattato per morosità da alloggi erp negli ultimi 5 anni e abbia pagato le somme dovute all'ente gestore			
Art. 8 c. 1 lett. i - Non sia stato occupante senza titolo di alloggi erp negli ultimi 5 anni			

*N.B.: I requisiti soggettivi debbono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quanto previsto dalle precedenti lettere c, d, e, g, h ed i, da parte **degli altri componenti il nucleo familiare** alla data della presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto.*

Per tutte le dichiarazioni sottoscritte dal richiedente risultate false a seguito dei controlli d'Ufficio, verrà inoltrata relativa segnalazione alla locale Procura della Repubblica presso il Tribunale. Le dichiarazioni false comportano responsabilità penali a carico di coloro che le sottoscrivono (D.P.R. 445/2000 art. 76)

Para todas las declaraciones firmadas por el solicitante que resulten falsas después de controles de Oficio, se comunicará a la local Fiscalía de la República del Tribunal. Las declaraciones falsas comportan responsabilidades penales a cargo de los que las firman (D.P.R. 445/2000 ART. 76)

Pour toutes les déclarations souscrites par le requérant résultées fausses à la suite de contrôles effectués par le Bureau, une signalisation sera faite au Parquet Général auprès du tribunal. Les fausses déclarations comportent la responsabilité pénale des personnes qui les souscrivent (D.P.R.445/2000 art. 76).

Declarations signed by the applicant which prove false subsequent to routine verification by the Housing Department will be reported to the local Office of the Public Prosecutor. Persons making signed false declarations are liable to prosecution as per Presidential Decree 445/2000 art. 76.

يجب العلم بانة اذا تم اكتشاف تزوير في البيانات المقدمة من قبل صاحب الطلب وذلك بعد اجراء
فحص الاوراق من قبل المكتب سيتم ابلاغ المدعى
العام المحلى لدى المحكمة بذلك التزوير
ان تسجيل أى بيانات مزورة تضع صاحبها تحت طائلة القانون D.P.R.445/2000 ART.76

data firma

La domanda può essere presentata oltre che dal richiedente, da un soggetto maggiorenne compreso nel nucleo familiare, da un soggetto rappresentante legale (o abilitato ai sensi di legge del richiedente. Se il sottoscrittore della domanda è diverso da chi richiede l'assegnazione dell'alloggio, si devono indicare le seguenti informazioni relative al sottoscrittore.

COGNOME E NOME	
GRADO DI PARENTELA	
CODICE FISCALE	
COMUNE DI NASCITA	
PROVINCIA (O STATO ESTERO) DI NASCITA	
DATA DI NASCITA	
TELEFONO	
COMUNE DI RESIDENZA	
PROVINCIA DI RESIDENZA	
CAP	
INDIRIZZO E NUMERO CIVICO	