

BANDO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGI ERP COMUNE DI PONTERANICA

AL FINE DI CONSENTIRE UNA MIGLIORE ASSISTENZA NELLA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA E DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA **SI CONSIGLIA** DI UTILIZZARE IL MODELLO DI DOMANDA ALLEGATO AL BANDO E DI PRODURRE **IN FOTOCOPIA** LA DOCUMENTAZIONE SOTTO ELENcata

- DOCUMENTO DI IDENTITA' del richiedente (obbligatorio)
- Codici fiscali (CRS) di tutto il nucleo familiare compreso nella domanda
- **Marca da bollo da € 16,00 (obbligatoria)**
- SE cittadini extracomunitari:
per il richiedente:
 - carta di soggiorno (*formato tesserino*) o permesso di soggiorno per soggiornante di **lungo periodo CE** o copia vecchia carta di soggiorno cartacea
oppure
 - permesso di soggiorno di durata almeno biennale e **se lavoratore dipendente:** allegare anche dichiarazione del datore di lavoro per stabilità lavorativa o contratto di lavoro con ultima busta paga; **se lavoratore autonomo:** allegare anche visura ordinaria dell'impresa aggiornata e attribuzione di partita IVA
- per gli altri componenti il nucleo familiare:
 - **permessi** di soggiorno

Attenzione: tutti i permessi devono essere in corso di validità e se scaduti deve essere allegata la copia del vecchio permesso con la fotocopia della ricevuta di rinnovo

REDDITI di tutto il nucleo familiare (**ANNO 2015 redditi 2014**):

- se **pensionati e/o invalidi**: fotocopia OBISM e/o CUD e/o mod. 730 e/o mod. UNICO
- se **lavoratore dipendente**: fotocopia CUD e/o mod. 730 e/o mod. UNICO
- se **lavoratore autonomo**: fotocopia mod. UNICO completo di tutti i riquadri compilati e "prospetto per modello ISEE per i possessori di redditi di partecipazioni in società / lavoro-autonomo / partita IVA" (**vedi allegato n. 1 - questo dato deve essere determinato dal commercialista, NON è indicato nel Modello Unico**)
- **REDDITI ESENTI DA IRPEF** (quali pensione sociale, pensione di guerra, invalidità civile, indennità di frequenza, indennità di accompagnamento, rendita INAIL): allegare fotocopia del modello OBISM con indicati gli importi relativi al 2014
- **REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO** non dichiarati in Italia: allegare relativa documentazione riferita all'anno 2014
- **EROGAZIONI PUBBLICHE O PRIVATE** (borse di studio, sussidi o assegni esenti da tassazione erogati dai Servizi Sociali del Comune, eventuali donazioni e ogni altra erogazione pubblica o privata, nonché i redditi imponibili non dichiarati in quanto il soggetto risulta esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi): allegare relativa documentazione riferita all'anno 2014
- **Se separati o divorziati**: allegare fotocopia sentenza, o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per l'importo relativo al mantenimento del coniuge percepito nel 2014

- **Per i collaboratori familiari, giardinieri, portieri ecc.:** allegare dichiarazione rilasciata dal datore di lavoro (con indicazione del codice fiscale) relativa ai compensi percepiti nel 2014

SE DISOCCUPATI:

Eventuali periodi di disoccupazione **parziale o totale** nell'anno 2014 sono da dichiarare/autocertificare, specificando di non aver percepito alcun reddito nell'anno 2014
o
autocertificando quanto guadagnato con lavori saltuari e/o occasionali

BENI MOBILIARI

- saldo contabile al 31/12/2014 del c/c bancario e/o postale **di tutti i componenti il nucleo familiare**, con i codici dell'intermediario o gestore del patrimonio
- **importi delle partecipazioni azionarie** e/o B.O.T., C.C.T. e titoli equiparati, completo di codice Abi della banca o posta
- **importi dei premi** complessivamente versati al 31/12/2014 per Assicurazioni sulla vita tipo misto e di capitalizzazione (se al 31/12/2014 è esercitabile il diritto di riscatto)
- in mancanza di conti bancari e/o postali, **autocertificazione** "di non possedere alcun valore mobiliare al 31/12/2014", **per tutti i componenti il nucleo familiare**

EVENTUALI PROPRIETÀ IMMOBILIARI

Se attualmente proprietari o proprietari al 31/12/2014, anche di una quota, di immobili e/o terreni è necessario allegare la visura catastale aggiornata o la fotocopia dell'atto di proprietà.

È necessario compilare il relativo riquadro del modulo di domanda indicando la quota di proprietà, il valore ai fini I.C.I., l'eventuale quota capitale residua del mutuo al 31/12/2014 e se l'immobile è residenza principale del nucleo familiare.

È obbligatorio allegare la documentazione attestante la superficie netta dell'alloggio.

Per i cittadini non italiani è richiesto anche il **certificato delle trascrizioni immobiliari da richiedere nel Paese di Origine, con traduzione in lingua italiana e relativa autentica da parte del Consolato** e con indicazione della superficie netta dell'alloggio.

*PRESENTAZIONE DOMANDE, PREVIO APPUNTAMENTO (TEL. 035/571026, 6, 1)
PRESSO LO SPORTELLO DI ACCESSO ALLE PRESTAZIONI SOCIALI*

CONDIZIONI FAMILIARI ED ABITATIVE

DISABILI

Se uno o più componenti il nucleo familiare sono invalidi, allegare verbale di invalidità se maggiore del 66%, rilasciato dall'ASL e copia del cartellino verde

FAMIGLIA DI NUOVA FORMAZIONE

Atto notorio o certificato di matrimonio, se coniugati o conviventi more uxorio da meno di 2 anni

PERSONE SOLE, CON EVENTUALI MINORI A CARICO

Se separati o divorziati allegare fotocopia della sentenza/verbale di separazione con omologa del Tribunale

STATO DI DISOCCUPAZIONE

Solo se lo stato di disoccupazione è sopravvenuto successivamente all'anno di riferimento del reddito e che perduri all'atto di presentazione della domanda, determinando una caduta del reddito complessivo del nucleo familiare superiore al 50%.

Allegare lettera di licenziamento, documento attestante l'iscrizione al Centro per l'Impiego completo del mod. C2 storico e tutti i redditi relativi all'anno 2014 del nucleo familiare quali eventuali CUD già rilasciati, buste paga e importi percepiti per la disoccupazione etc.

RICONGIUNZIONE

Nucleo familiare che necessita di alloggio idoneo per accogliervi parente disabile, pertanto allegare certificazione attestante il tipo e il grado di invalidità rilasciata dai competenti organi regionali

CASI PARTICOLARI

Allegare certificazione inerente la detenzione attuale o di provenienza

Allegare certificazione inerente il ricovero o la provenienza da Comunità terapeutiche

RILASCIO ALLOGGIO

Fotocopia sentenza di "sfratto esecutivo" o rilascio alloggio, allegando fotocopie dei provvedimenti

CONDIZIONE ABITATIVA IMPROPRIA

Dichiarazione rilasciata da strutture di assistenza o beneficenza legalmente riconosciute attestante la dimora da almeno tre anni.

Dichiarazione dell'Amministrazione pubblica sulla dimora a carico della stessa in alberghi o pensioni

COABITAZIONE

Richiedenti che abitino da almeno tre anni con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari

SOVRAFFOLLAMENTO

Documento da cui risulti la misura in metri quadri dell'alloggio o certificazione attestante la condizione di sovraffollamento purché i richiedenti abitino lo stesso alloggio da almeno 3 anni con il proprio nucleo familiare

ANTIGIENICITÀ DELL'ALLOGGIO

Certificazione comprovante le condizioni di antigienicità dell'alloggio e/o certificazione attestante la mancanza di impianto di riscaldamento etc., purché i richiedenti abitino lo stesso alloggio da almeno 3 anni con il proprio nucleo familiare (obbligatoria)

BARRIERE ARCHITETTONICHE

Documento o certificazione dalla quale risulti la presenza di barriere architettoniche o la mancanza di servizi igienici adeguati o di un locale separato per la patologia presente

CONDIZIONI DI ACCESSIBILITÀ

Documento o certificazione che attesti che l'alloggio non è servito da ascensore e che è situato superiormente al primo piano

(solo nel caso di persone anziane o disabili)

LONTANANZA SEDE LAVORO

Richiedente che risieda da almeno tre anni in un alloggio situato in località diversa dal Comune in cui presta la propria attività lavorativa esclusiva o principale, nel caso in cui la distanza per raggiungere la sede di lavoro sia superiore a 90 minuti di percorrenza con gli ordinari mezzi di trasporto pubblici

AFFITTO ONEROSO

Se titolari da almeno 3 anni di un contratto di locazione per lo stesso alloggio, allegare la fotocopia del contratto di locazione regolarmente registrato, fotocopia delle ricevute dell'affitto e delle spese accessorie (riscaldamento, luce, acqua etc.) sostenute nell'anno 2014 e la fotocopia del modulo dell'ultima tassa di registro pagata.

L'Amministrazione comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, procederà ad "effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato DPR".